



Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Девицкий сельсовет
Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого
размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории
населенного пункта. с. Девица



Основные технико-экономические показатели с. Девица		
Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Население на 01.01.32 г.	чел.	1413
Общая площадь земель в установленных границах	га	978,74
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-/-	404,18
- многоквартирная застройка	-/-	-
- усадебная застройка	-/-	404,18
- коллективные сады и дачи	-/-	-
Общественно-деловая зона, в том числе:	-/-	10,45
- учреждения образования	-/-	3,21
Производственная зона	-/-	-
Коммунально-складская зона	-/-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-/-	85,32
Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	-/-	387,47
- с/х предприятия	-/-	41,0
Рекреационная зона, в том числе:	-/-	52,4
- зеленые насаждения общего пользования	-/-	52,4
Зоны специального назначения, в том числе:	-/-	38,92
- кладбища	-/-	2,78
- насаждения специального назначения	-/-	36,14
Иные территории	-/-	-

- Условные обозначения
- Границы:**
- Границы поселения
 - Населенных пунктов
 - Зоны с особыми условиями использования:
 - Водоохранная зона
 - Прибрежные защитные полосы
 - Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (50 м)
 - Санитарно-защитные зоны
 - Охраняемые полосы ЛЭП
 - Санитарно-защитная зона нефтепродуктопровода
- Функциональные зоны:**
- Жилищно-бытовые:
 - Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки
 - Зоны образования и просвещения:
 - Общественно-деловые зоны:
 - Зона общественного центра
 - Зона обслуживания местного значения
 - Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов
 - Зона объектов религиозного назначения
 - Производственные зоны:
 - Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств II - III класса санитарной опасности (500 - 300 м)
 - Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV - V класса санитарной опасности (100 - 50 м)
 - Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:
 - Зона магистральной, уличной и дорожной
 - Зона размещения объектов транспорта и инженерной инфраструктуры
 - Рекреационные зоны:
 - Зона зеленых насаждений общего пользования
 - Зона зеленых насаждений специального назначения
 - Рекреационно-природная зона
 - Зоны сельскохозяйственного использования:
 - Зона сельскохозяйственных угодий за границей населенного пункта
 - Зона сельскохозяйственных угодий в границе населенного пункта
 - Зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения
 - Зоны специального назначения:
 - Зона кладбища
- Особо охраняемые природные территории:**
- Воронежский государственный биосферный заповедник
- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- Автомобильные дороги регионального значения
 - Автомобильные дороги местного значения
 - Грунтовые дороги
 - Главные улицы
 - Основные улицы
 - Улицы, проспекты местного значения
 - Автобусные остановки
 - Мост автомобильный
 - Мост пешеходный
 - ЛЭП
 - АЗС, АГЗС
 - Электростанция
 - Трансформатор
 - Нефтепродуктопровод
 - ГРП
 - Контейнер ТБО
 - Воздухоопорная башня
 - Связь
 - Вышка оптоволоконной связи
- Объекты:**
- Усманский (Татарский) вал
 - Памятники, обелиски, стелы
 - Церковь, храм, часовня
 - Лесопосадки
 - Водоемы
 - Пляж
 - Скотомогильник
- Территории для перспективного развития:**
- Территории для перспективного развития жилой застройки
 - Территории для перспективного развития производственных и сельскохозяйственных предприятий
 - Водоохранные участки
 - Проектируемые площади

- Знаменования существующих объектов:**
- 1 Администрация
 - 2 Дом культуры
 - 3 Школа
 - 4 Детский сад
 - 5 ФАП
 - 6 Отделение почтовой связи
 - 7 Сбербанк
 - 8 Магазин
 - 9 Детская площадка
 - 10 Спортивная площадка
 - 11 Ток
- Знаменования проектируемых объектов:**
- 1 Детская школа искусств
 - 2 Сквер, парк
 - 3 Спортивный зал
 - 4 Детский сад
 - 5 Магазин продовольственных товаров
 - 6 Магазин непродовольственных товаров
 - 7 Аптека
 - 8 Детская площадка
 - 9 Спортивная площадка
 - 10 Кафе
 - 11 Предприятия бытового обслуживания
 - 12 Баня
 - 13 Бассейн
 - 14 Рынок